

Chiffres clés 2022

Les dynamiques sociodémographiques

- 2 784 900 habitants estimés au 1er janvier 2021
- Une région peu densément peuplée avec une moyenne de 58 habitants par km² (France Métropolitaine : 120 hab./km²)
- Une faible décroissance démographique entre 2012 et 2021 (-0,2 %/an), avec une évolution annuelle du solde migratoire similaire sur cette période

Répartition de la population en fonction de l'âge



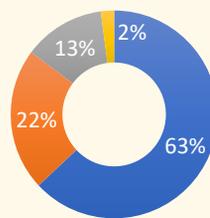
■ Moins de 18 ans ■ De 18 à 29 ans ■ De 30 à 44 ans ■ De 45 à 59 ans ■ De 60 à 75 ans ■ Plus de 75 ans

- En 2017, le revenu médian annuel est de 20 860 € avec des fortes disparités selon le département : 19 810 € dans la Nièvre ; 20 090 € en Haute-Saône ; 20 230 € dans l'Yonne ; 20 230 € en Saône-et-Loire ; 21 050 € dans le Jura ; 21 310 € en Territoire de Belfort ; 21 680 € en Côte d'Or et 21 900 € dans le Doubs

Le parc de logements

- 1 300 000 résidences principales en 2018 (dont 64 % de maisons individuelles) avec une progression annuelle de l'ordre de 10 000 résidences par an
- La part des logements vacants est de 10 %

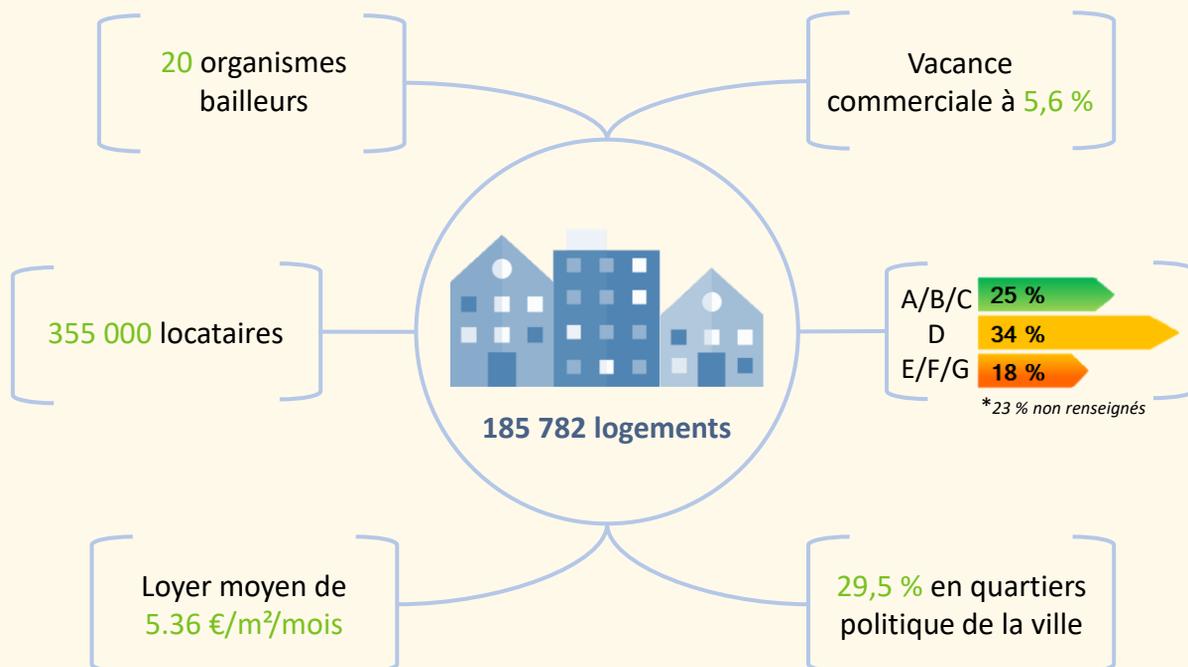
Statut d'occupation du logement principal



■ Propriétaire (1)
■ Locataire du parc privé (2)
■ Locataire d'un logement social (3)
■ Logé gratuitement (4)

En France (hors Mayotte) : (1) 58 % ; (2) 23 % ; (3) 17 % ; (4) 2 %

Le parc locatif social des organismes membres de l'USH BFC

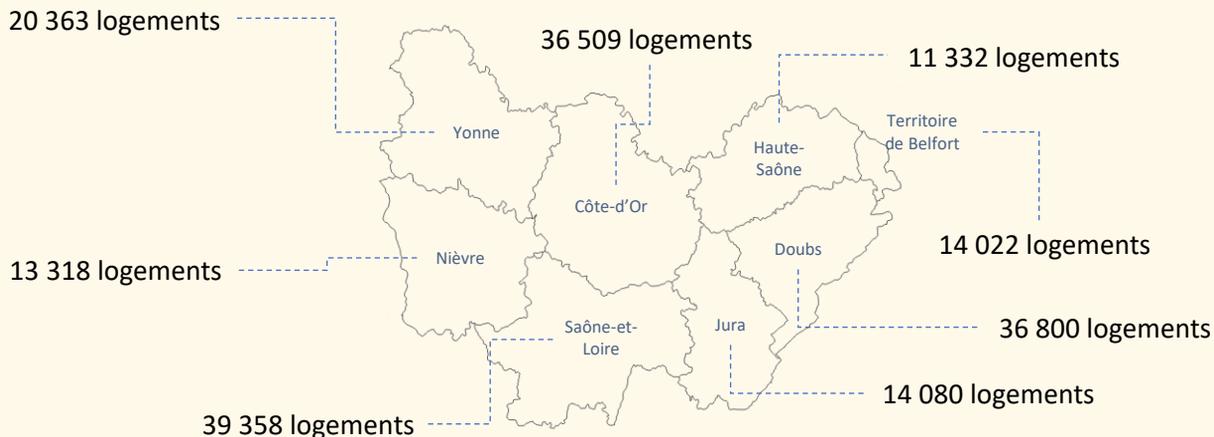


- Le taux de locataires sociaux est inférieur à 13 % de la population régionale
- Environ 500 logements Hlm sont vendus par an aux locataires
- Près de 500 logements en accession sociale à la propriété

Proportion selon la typologie des logements



- Une part très importante de T3 et T4 (68 %)
- Une large majorité des logements sont collectifs (86,6 % pour 13,4 % d'individuels)

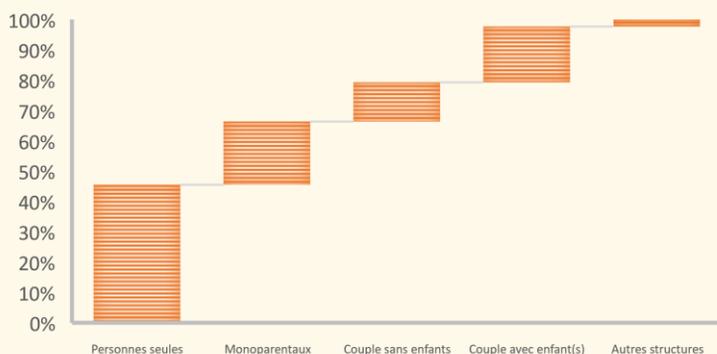


Les investissements des OLS

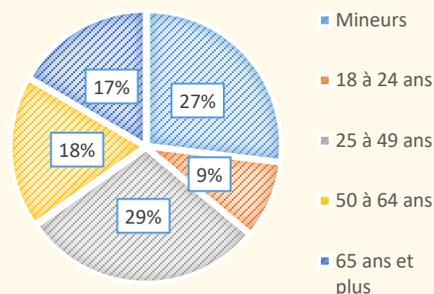
- 2 000 logements neufs programmés par an, pour un total de travaux de 300 millions d'euros
- 2 000 logements réhabilités au niveau BBC Rénovation, pour un total de travaux de 100 millions d'euros
- Des travaux d'adaptation du parc (accessibilité, vieillissement), opérations d'acquisition-amélioration, d'aménagement d'espaces publics et de traitement des friches
- Environ un millier de logements démolis annuellement

L'occupation sociale du parc (ensemble des occupants)

Composition familiale (OPS 2020)



Âge des occupants (OPS 2020)



Ressources des ménages (OPS 2020) en %

< 20 % des plafonds PLUS	23%
< 40 % des plafonds PLUS	42%
< 60 % des plafonds PLUS	63%
> 100 % des plafonds PLUS	< 10%
> 120 % des plafonds PLUS	< 10%
Non renseigné sur total logements	14%

Sources :
AREHA EST et SNE

	Nombre de logements attribués en 2021	Nombre de demandes en cours au 31/12/2021
Doubs	3 953	10 641
Haute-Saône	1 496	2 760
Jura	1 365	3 539
Territoire de Belfort	1 577	3 144
Côte-d'Or	4 405	12 587
Nièvre	1 247	2 906
Saône-et-Loire	4 655	7 969
Yonne	2 431	6 317

Plus d'informations

Notre site internet : www.ush-bourgognefranche-comte.org

Pour la demande de logement social : www.demandelogeementbourgognefranche-comte.fr